

Κατακόρυφη αύξηση πωλήσεων στο χειμερινό θέρετρο του Μπάνσκο

Ολο και περισσότεροι Έλληνες απευθύνονται να επενδύσουν τα κεφάλαιά τους σε αναδυόμενες αγορές όπως αυτή της γειτονικής Βουλγαρίας. Ειδικότερα το Μπάνσκο χαίρει προτιμήσεων των Ελλήνων για δύο λόγους: Πρώτον λόγω των προσιτών τιμών (δυσάρι από 28.000€) και δεύτερον λόγω της μικρής απόστασης (6 ώρες) από την Αθήνα. Ο διευθυντής του γραφείου της Bulgarian Properties Hellas κ. Δημήτριος Τουρικός, τονίζει ότι αυτή την στιγμή λόγω της διεθνούς οικονομικής κρίσης οι τιμές έχουν πέσει μέχρι και 30%, γεγονός που αποτελεί μεγάλη επενδυτική ευκαιρία με μηδαμινό ρίσκο και μακροπρόθεσμες ελκυστικές υπεραξίες. Τις μέρες αυτές δεν μπορεί να βρει φθηνότερα ακίνητα εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης καθώς και όπως όλοι γνωρίζουμε η Βουλγαρία είναι κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης από το 2007 και το νόμισμά της, το λέβα, έχει ήδη κλειδωθεί με το ευρώ στο 1,95 (δηλαδή σχεδόν δύο λέβα αγοράζουν ένα ευρώ). Επιπροσθέτως επειδή η Bulgarian Properties Hellas αναλαμβάνει και την διαχείριση των αγορασθέντων ακινήτων (με καθαρές αποδόσεις 6-8%) αυτό δημιουργεί άλλον ακόμα ένα λόγο που οι Έλληνες βρίσκουν στην βουλγαρική αγορά ακινήτων ασφαλές καταφύγιο αποδόσεων σε αυτούς τους δύσκολους καιρούς που διανύουμε.

